

				Precios con IVA incluido			hipoteca , entrada y precio final después de subvenciones					
				Precio base	5% dto	Hipoteca	entrada +35 años	cuota hipoteca	Precio final	Pts		
PLANTA BAJA				1	2	3	4	5	6			
superficie útil en m2 vivienda/ terraza/ jardín												
A	3	2	2	✓	€		VENDIDA					
B	3	2	2	✓	€	210.000	199.500	147.777,78	35.722,22	715,24	183.500,00	30.531.831
C	3	2	2	✓	€	210.000	199.500	147.777,78	35.722,22	715,24	183.500,00	30.531.831
D	3	2	2	✓	€	210.000	199.500	147.777,78	35.722,22	715,24	183.500,00	30.531.831
E	3	2	2	✓	€		VENDIDA					
F	3	2	2	✓	€		VENDIDA					
1ª PLANTA												
A	3	2	2		€	204.000	193.800	143.555,56	34.244,44	694,81	177.800,00	29.583.431
B	3	2	2		€	184.000	174.800	129.481,48	29.318,52	626,69	158.800,00	26.422.097
C	3	2	2		€	184.000	174.800	129.481,48	29.318,52	626,69	158.800,00	26.422.097
D	3	2	2		€	184.000	174.800	129.481,48	29.318,52	626,69	158.800,00	26.422.097
E	3	2	2		€	184.000	174.800	129.481,48	29.318,52	626,69	158.800,00	26.422.097
F	3	2	2		€	204.000	193.800	143.555,56	34.244,44	694,81	177.800,00	29.583.431
2ª PLANTA												
A	3	2	2		€	222.000	210.900	156.222,22	38.677,78	756,12	194.900,00	32.428.631
B	3	2	2		€	212.000	201.400	149.185,19	36.214,81	722,06	185.400,00	30.847.964
C	3	2	2		€	212.000	201.400	149.185,19	36.214,81	722,06	185.400,00	30.847.964
D	3	2	2		€	222.000	210.900	156.222,22	38.677,78	756,12	194.900,00	32.428.631

- 1 Precio de obra acabada.
- 2 5% de descuento por comprar sobre planos.
- 3 Importe de la hipoteca que el banco financia a 25 años.
- 4 Cantidad no hipotecada que debe ser pagada a la entrega de llaves: consultar nuestro modelo de financiación sin intereses.
- 5 Cuota hipoteca para el 1er año. Tipo interés variable.
- 6 Precio final de la vivienda, después de descontar las máximas subvenciones (incluye IVA).



nº dormitorios



nº baños



nº plazas de aparcamiento



jardín privado